



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Päästeamet
Lääne Päästekeskus
laane@rescue.ee

Meie: 25.06.2025 nr 9-6.1/1676

Kooskõlastuse taotlus Kärkla linnas paikneva Rookopli tn 22b maaüksuse detailplaneeringule

Hiiumaa Vallavolikogu 20.06.2025 otsusega nr 195 algatati Kärkla linna Rookopli tn 22b maaüksuse detailplaneeringu koostamine ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on vajadusel planeeringuala kruntideks jaotamine, sihtotstarbe määramine, hoonestusala ja arhitektuursete tingimuste määramine korterelamute ehitamiseks, ehitusõiguse määramine koos juurdepääsu, liikluskorralduse ja tehnovõrkude lahendusega. Üldplaneering on maaüksusele määranud tootmis- ja ärimaa juhtotsrabe. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, sest on vaja muuta üldplaneeringus määratud maaüksuse juhtotstarvet korterelamu maaks ja kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maaks. Tulekaitse abinõud on täpsemalt kirjeldatud detailplaneeringu seletuskirja punktis 1.6.2.

Taotleme kooskõlastust Dagopen OÜ poolt koostatud tööle nr 25-02 "Kärkla linnas paikneva Rookopli tn 22b maaüksuse detailplaneering". Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Üllar Laid
abivallavanem

Lisa: Kärkla linnas paikneva Rookopli tn 22b maaüksuse detailplaneering

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee